

## В городе Новосибирске адвокат обвиняется в мошенническом хищении жилья у граждан



Вторым отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области расследуется уголовное дело в отношении 48-летнего адвоката, обвиняемого в совершении двух эпизодов преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, то есть приобретение права на чужое имущество, путём злоупотребления доверием, совершённое в особо крупном размере, повлекшее лишение гражданина права на жилое помещение).

По данным следствия, в 2013 году злоумышленник, действуя с целью хищения жилых помещений, принадлежащих гражданам, испытывающим материальные трудности, предоставил двум женщинам по договорам займа в долг денежные средства под условиями передачи ему заёмщиками в залог принадлежавшего тем жилья, а также ежемесячной выплаты процентов.

Для совершения хищения обвиняемый убеждал заёмщиков в необходимости передачи ему по нотариальной доверенности права на распоряжение принадлежащими потерпевшим жилыми

---

помещениями. При этом в обоих случаях стоимость недвижимого имущества многократно превышала размер переданных им гражданам денежных средств.

Впоследствии злоумышленник в течение нескольких месяцев, создавая видимость добросовестности исполнения им обязательств по договорам займа, получал от заёмщиков ежемесячные выплаты процентов, а в дальнейшем уклонялся от получения приведённых выплат, создавая, тем самым просрочку возвращения ему долга.

Затем фигурант дела обращался в Управление Росреестра по Новосибирской области с заявлением и пакетом соответствующих документов о регистрации на его имя права собственности на жильё потерпевших.

В настоящее время по ходатайству следователя обвиняемый заключён судом под стражу. Вину в совершении инкриминируемых преступлений он не признал.

Преступления, в совершении которых злоумышленнику предъявлено обвинение, выявлены сотрудниками Управления ФСБ России по Новосибирской области и ГУ МВД России по Новосибирской области.

В настоящее время по уголовному делу проводится комплекс следственных действий, направленных на установление всех подлежащих доказыванию обстоятельств, а также на проверку имеющихся сведений о совершении обвиняемым хищения жилья у иных потерпевших. Расследование уголовного дела продолжается.

05 Июня 2017

Адрес страницы: <https://nsk.sledcom.ru/news/item/1133325>